

24.10.2008

## Osavuosisikatsaus III

Tammi-syyskuu 2008

Pöyry-konsernin liikevaihto kasvoi katsauskaudella 18,6 prosenttia ja oli 608,1 (edellisvuonna 2007 512,7) miljoonaa euroa. Voitto ennen veroja kasvoi 43,4 prosenttia ja oli 76,3 (53,2) miljoonaa euroa.

Pöyry-konsernin taserakenne on hyvä. Omavaraisuusaste oli 47,9 (46,2) prosenttia ja netovelkaantumisaste -28,8 (-35,0) prosenttia.

Osakekohtainen tulos parani 42,6 prosenttia ja oli 0,87 (0,61) euroa ja sijoitetun pääoman tuotto 48,7 (38,3) prosenttia.

Tilaukanta on kasvanut ja oli 594,5 miljoonaa euroa (562,8 vuoden 2007 lopussa). Tilaukannan katetaso on normaali. Konsernin henkilöstön määrä kasvoi 8,5 prosenttia ja oli katsauskauden päättyessä 7886 henkilöä (7269 vuoden 2007 lopussa).

Konsernin liikevaihto kasvaa vuonna 2008. Konsernin voitto ennen veroja paranee selvästi vuonna 2008.

Vuoden 2008 alussa Pöyry-konserni tiedotti arvioivansa voiton ennen veroja paranevan vuoteen 2007 verrattuna. Kesäkuussa Pöyry-konserni tiedotti tulosarvion täsmentämisestä siten, että voiton arvioitiin paranevan selvästi. Tulosarvion parantaminen johtui Metsäteollisuus-liiketoimintaryhmän hyvästä tuloskehityksestä tammi-toukokuussa ja kevään aikana saaduista tilauksista, jotka antavat hyvän kuormitusasteen kyseiselle liiketoimintaryhmälle myös loppuvuodelle.

Osavuositarkastus on laadittu IAS 34:n mukaisesti noudattaen samoja laatimisperiaatteita kuin vuoden 2007 tilinpäätöksessä. Vuoden 2008 tilinpäätöksessä konserni soveltaa myös säännöstä ”IFRIC 14 IAS 19 – Etuus pohjaisesta järjestelystä johtuvan omaisuuserän yläräjä, vähimmäisrahastointivaatimukset ja näiden välinen yhteys”. Säännöksellä ei ole olennaista merkitystä Pöyry-konsernin kannalta.

Osavuositarkastuksen tiedot ovat tilintarkastamattomia.

## **LIIKETOIMINTARYHMÄT**

### **Energia**

Katsauskauden liikevaihto oli 177,0 (154,8) miljoonaa euroa. Liikevoitto oli 20,2 (15,6) miljoonaa euroa.

Energia-alan palvelujen kysyntä on Euroopassa säilynyt hyvänä. Muiden maantieteellisten markkina-alueiden kysyntätilanne on vakaa. Energia-alan investoinnit ovat viime vuosina kasvaneet voimakkaasti ja alan toteutuskapasiteetti ei ole täysin kyennyt vastaamaan kysyntää. Se on ollut myös vaikuttamassa investointien kustannusten kasvuun. Nämä tekijät ovat osaltaan johtaneet eräiden projektien toteutuksen siirtymiseen. Rahoitusmarkkinoiden viimeaikaisilla häiriöillä ei ole toistaiseksi ollut vaikutusta energia-alan investointikysyntään.

Tilaukanta on hyvällä tasolla ja oli katsauskauden lopussa 216,1 (vuoden 2007 lopussa 212,7) miljoonaa euroa. Vuoden 2008 kolmannella neljänneksellä lähinnä keskikokoiset uudet tilaukset ovat kasvattaneet tilaukanta kaikkilla liiketoiminta-alueilla. Merkittävimmät katsauskaudella saadut uudet projektit olivat PetroVietnam Nhon Trach 2 Power JS

Companyn sopimus suunnittelupalveluista uudessa 750 MW:n kombivoimalaitoshankkeessa Vietnamissa (3,8 miljoonaa euroa), toteutussuunnittelupalvelusopimukset Stora Enson voimalaitoshankkeissa Belgiassa ja Saksassa (3 miljoonaa euroa), sopimus suunnittelupalveluista PT Makmur Sejahtera Wisesan kanssa uuden 2x30 MW:n hiilivoimalaitosprojektin toteuttamiseksi Kalimantaniin Indonesiassa (2 miljoonaa euroa), Itävallan sähkönsiirtoverkon ohjauskeskuksen suunnittelu- ja asennussopimus itävaltalaisen voimayhtiön Verbund Austrian Power Gridin kanssa (2,4 miljoonaa euroa), EDF Groupin ja AREVA NP:n tytäryhtiön SOFINEL S.A.:n ydinvoimalaitosprojekti Kiinassa (2,8 miljoonaa euroa) sekä Glow Energy Public Co. Ltd:n sopimus kombivoimalaitoksen laajennushankkeessa Thaimaassa (1,85 miljoonaa euroa) ja raamisopimus espanjalaisen Técnicas Reunidasin kanssa suunnittelupalveluista kokonaistoimitusprojekteihin (15 miljoonaa euroa). Viimeksi mainittu sopimus sisältyy tilauskantaan 30.9.2008.

### **Metsäteollisuus**

Katsauskauden liikevaihto oli 239,6 (197,2 miljoonaa euroa). Liikevoitto oli 43,8 (26,3) miljoonaa euroa. Katsauskauden suotuisa tuloskehitys johtuu kapasiteetin tehokkaasta käyttästeestä, eräiden isojen projektien onnistuneesta loppuunsaattamisesta sekä Latinalaisen Amerikan hyvästä kysyntätilanteesta ja tuloskehityksestä.

Metsäteollisuuden uudet investoinnit ovat kohdistuneet pääosin kehittyville markkinoille. Kemian teollisuuden ja paikallispalveluiden kysyntä on säilynyt vakaana, samoin kuin konsultointipalveluiden kysyntä. Johtuen kuitupuun rajallisesta saatavuudesta ja viimeaikaisista tapahtumista rahoitusmarkkinoilla Latinalaisen Amerikan investointien määrä vähenee selvästi vuonna 2009. Pohjois-Amerikan toimintojen tilauskanta on vakaa.

Liiketoimintaryhmän tilauskanta on pienentynyt hieman. Tilauskanta oli 122,4 (vuoden 2007 lopussa 123,8) miljoonaa euroa. Merkittävimmät katsauskaudella saadut uudet projektit olivat suunnittelusopimus Propapier GmbH:n kanssa uuteen sijoituspaikkaan Eisenhüttenstadtin Saksaan rakennettavasta paperikoneesta (10 miljoonaa euroa), Roal Oy:n kanssa solmittu EPCM-palvelusopimus (Engineering, Procurement, Construction Management) Rajamäen entsyymitehtaan jatkokehitysprojektissa (3 miljoonaa euroa), suunnittelupalvelusopimus koskien Mondin Syktyvkarin sellutehtaan uusintahanketta Venäjällä (10 miljoonaa euroa), Amcorin Botanyn tehtaan uusi B9-lainerikartonkikoneprojekti Australiassa sekä Vietnam Paper Corporationin sellutehdasprojekti Vietnamissa.

### **Infrastruktuuri & ympäristö**

Katsauskauden liikevaihto oli 190,1 (159,8) miljoonaa euroa. Liikevoitto oli 13,8 (11,6) miljoonaa euroa.

Kysyntä infrastruktuuri- ja ympäristömarkkinoilla on pysynyt vakaana, lukuun ottamatta toimisto- ja liikerakentamista Suomessa ja Venäjällä. Liiketoimintaryhmä jatkoi asemansa vahvistamista paikallisilla ja kansainvälisillä markkinoilla.

Tilauskanta on kasvanut ja oli 255,6 (vuoden 2007 lopussa 226,3) miljoonaa euroa. Merkittävimmät uudet projektit olivat jatkosopimus konsultointipalveluista Metro de Maracaibo C.A.:n joukkoliikennehankkeessa Venezuelassa (5,5 miljoonaa euroa), konsultointitoimeksiannot kolmessa Maailmanpankin rahoittamassa vesihuoltohankkeessa Nigeriassa Länsi-Afrikassa (3 miljoonaa euroa), sveitsiläisen Transtec Gotthard Consortiumin rautatien suunnittelupalvelusopimus Gotthard-tunneliprojektissa (10 miljoonaa euroa), Ratahallinto-

keskuksen toimeksianto pääkaupunkiseudun kehäratahankkeessa (7,5 miljoonaa euroa), Melamchi Water Supply Development Boardin vesihuoltoprojekti Nepalissa (7 miljoonaa euroa), Instituto de Desarrollo Urbanon linja-autojärjestelmän suunnittelutoimeksianto Kolumbiassa (3 miljoonaa euroa), Metro de Maracaibo C.A.:n metroliikennejärjestelmähankkeen jatkosopimus (5,2 miljoonaa euroa) sekä sopimus Tshekin Government River Board Corporationin kanssa tulvantorjuntahankkeessa Tshekissä (4 miljoonaa euroa).

## **KONSERNIRAKENNE**

Pöyry Oyj jakaa Infrastruktuuri & ympäristö -liiketoimintaryhmänsä 1.1.2009 lähtien kolmeen osaan: Liikennejärjestelmät, Vesi ja ympäristö sekä Rakentamisen palvelut -liiketoimintaryhmiksi.

Infrastruktuuri & ympäristö -liiketoimintaryhmään on kuulunut kolme asiakaspohjaltaan sekä markkina- ja kasvualueiltaan osittain erilaista liiketoiminta-aluetta, jotka nyt eriytetään omiksi liiketoimintaryhmikseen. Uudistus luo entistä selkeämmän yhteyden Pöyryn pitkän tähtäimen kasvustrategian ja liiketoimintarakenteen välille. Samalla se auttaa sijoittajia ymmärtämään paremmin Pöyryn infrastruktuuri- ja ympäristöliiketoiminnan eri osaluueita.

### **Liiketoiminnan nykyinen rakenne**

Pöyry on tähän asti toiminut kolmen liiketoimintaryhmän kautta. Infrastruktuuri & ympäristö -liiketoimintaryhmän ohella konserniin kuuluvat Energia- ja Metsäteollisuusliiketoimintaryhmät.

Energia-liiketoimintaryhmän rakenne säilyy ennallaan. Liiketoimintaryhmä on Euroopan markkinajohtaja alallaan sekä konsultoinnissa että suunnittelussa.

Myös Metsäteollisuus-liiketoimintaryhmän rakenne säilyy muuttumattomana lukuun ottamatta noin 250 hengen rakennesuunnitteluosaston siirtymistä uuteen Rakentamisen palvelut -liiketoimintaryhmään. Liiketoimintaryhmä on alansa globaali markkinajohtaja sekä konsultoinnissa että suunnittelussa.

### **Uudet liiketoimintaryhmät**

#### **Liikennejärjestelmät**

Liikennejärjestelmät -liiketoimintaryhmä keskittyy erityisesti raideliikennejärjestelmiin sekä tie-, tunneli- ja siltahankkeisiin. Lisäksi palvelut käsittävät muita liikenne- ja kuljetustoiminnan suunnittelu- ja asiantuntijapalveluita. Liiketoimintaryhmän toiminnan liikevaihdon arvioidaan vuonna 2008 olevan noin 107 miljoonaa euroa.

#### **Vesi ja ympäristö**

Vesi ja ympäristö -liiketoimintaryhmä tarjoaa kokonaisvaltaisia vesi- ja ympäristötekniikan suunnittelu- ja asiantuntijapalveluja. Liiketoimintaryhmään siirtyvän toiminnan liikevaihdon arvioidaan vuonna 2008 olevan noin 84 miljoonaa euroa.

#### **Rakentamisen palvelut**

Rakentamisen palvelut -liiketoimintaryhmä tarjoaa suunnittelun ja projektinjohdon palvelukokonaisuuksia liikerakennus- ja teollisuusprojekteihin. Liikevaihdon arvioidaan olevan 93 miljoonaa euroa vuonna 2008.

### **Taloudelliset tavoitteet ja vertailuluvut**

Konsernin liiketoimintaryhmien kannattavuustavoitteena on saavuttaa keskipitkällä tähtäimellä vähintään 8 prosentin liikevoitto. Pitkän tähtäimen kannattavuustavoite liiketoimintaryhmille on 10 prosenttia. Uuden liiketoimintaryhmäjoon mukaiset vertailutiedot julkistetaan vuoden 2008 tilinpäätöstiedotteen yhteydessä.

Uudesta konsernirakenteesta ja taloudellisista tavoitteista on annettu erillinen pörssitiedote 7.10.2008.

### **Yritysosot**

#### **Metsäteollisuus**

Pöyry on maaliskuussa 2008 ostanut 30 prosenttia pietarilaisen CJSC ”Giprobum-Pöyryn” (aiemmin ZAO Giprobum Engineering) osakekannasta. Pöyry omistaa nyt yhtiön osakekannan kokonaisuudessaan. Yhtiö konsolidoitiin vuonna 2007 100-prosenttisesti Pöyryyn. Yhtiö on Venäjän johtava metsäteollisuuden insinööritoimisto, jonka palveluksessa on noin 250 asiantuntijaa.

#### **Infrastruktuuri & ympäristö**

Vuonna 2007 hankittu IDP Consult Incorporated Filippiineillä on konsolidoitu Pöyryyn vuoden 2008 alusta. Yhtiö työllistää 30 asiantuntijaa ja sen vuotuinen liikevaihto on noin 1,0 miljoonaa euroa.

Pöyry on laajentanut liikennejärjestelmätoimintaansa ja infrastruktuurisektorin markkinoitaan ostamalla toukokuussa 2008 100 prosenttia romanialaisen Consilier Construct S.R.L.:n osakekannasta. Vuonna 1995 perustettu Consilier Construct on johtava suunnittelu- ja konsultointiyritys, jonka palveluksessa on noin 220 asiantuntijaa. Yhtiön toiminnan painopiste on liikennejärjestelmissä, erityisesti tie- ja rautatiesektoreiden hankkeissa. Consilier Constructilla on vahva asema liikennejärjestelmämarkkinoilla, ja se toimii aktiivisesti myös vesi- ja ympäristösektoreilla sekä rakentamisessa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2007 oli noin 10 miljoonaa euroa. Yrityskauppa merkitsee Pöyryn liikennejärjestelmätoiminnalle tärkeää askelta kehitettäessä yhtiön asemaa Itä-Euroopan markkinoilla, joiden odotetaan hyötyvän huomattavasti Romanian ja muiden uusien EU-maiden integroinnista Euroopan Unioniin. Consilier Constructilla tulee olemaan aktiivinen rooli myös muiden Pöyry-konsernin toimintojen laajentuessa Itä-Eurooppaan. Consilier Construct on konsolidoitu Pöyryyn 1.6.2008 alkaen.

Pöyry on laajentanut arkkitehtisuunnitteluun liittyvää toimintaansa ostamalla Espoossa toimivan Arket Oy:n koko osakekannan. Yhtiön palveluksessa on yhdeksän arkkitehtia ja sen liikevaihto vuonna 2007 oli 0,8 miljoonaa euroa. Yritys fuusioidaan Pöyry Architects Oy:hyn. Vuonna 1988 perustettu Arket Oy tarjoaa asiakkailleen mm. sairaala-, liike-, toimisto- ja tuotantorakennusten arkkitehtisuunnittelupalveluja. Lisäksi henkilöstöllä on vahva kokemus suunnitteluun ja rakennuttamiseen liittyvien kokonaispalvelutoimitusten johtamisessa.

Pöyry on vahvistanut Infrastruktuuri & ympäristö liiketoimintaryhmänsä toimintaa hankkimalla 100 prosenttia jyvaskyläläisen Geopale Oy:n osakkeista. Yritys on erikoistunut kallioperän näytekairauksiin. Yhtiö työllistää 14 asiantuntijaa ja sen liikevaihto oli 1,1 miljoonaa euroa vuonna 2007. Geopale Oy on perustettu vuonna 1995. Sen asiakaskunta koostuu malminetsintää ja kaivostoimintaa harjoittavista yhtiöistä ja toiminta painottuu Itä- ja Pohjois-Suomeen. Geopale Oy fuusioidaan Pöyry Environment Oy:hyn.

Pöyry on laajentanut kiinteistöalan konsultointi- ja suunnittelutoimintaansa Kiinassa ostamalla elokuussa Shanghai Kang Hong Construction Ltd:n koko osakekannan. Shanghaiissa toimivan yhtiön palveluksessa on 29 asiantuntijaa. Vuoden 2008 liikevaihdoksi arvioidaan noin miljoona euroa ja liiketoiminnan kasvunäkymät ovat hyvät. Yrityskauppa astuu voimaan siihen vaadittavien viranomaislupien myöntämisen jälkeen. Shanghai Kang Hong Constructionin toiminta käsittää ensisijaisesti projektinjohtopalveluja teollisuuden sekä toimisto- ja liikerakentamisen kiinteistökehitys- ja rakennushankkeissa. Lisäksi yritys tarjoaa investointeihin liittyviä konsultointipalveluja kuten sijoittautumisstrategioiden laadintaa, kannattavuusselvityksiä ja suunnittelun ohjausta.

Pöyry on laajentanut liikennejärjestelmätoimintaansa ostamalla espanjalaisen ETT Proyectos S.A.:n koko osakekannan. Madridissa sijaitsevan yhtiön palveluksessa on 45 asiantuntijaa ja sen liikevaihto vuonna 2007 oli 3,2 miljoonaa euroa. Vuonna 2002 perustettu ETT Proyectos tarjoaa sekä perinteisen raideliikenteen että luotijunajärjestelmien suunnittelu- ja konsultointipalveluja. Yhtiö on suorittanut myös logistiikkainfrastruktuuriin liittyviä toimiesiintöjä. Yrityskauppa tukee Pöyryn strategiaa laajentaa liikennejärjestelmätoimintaansa Espanjan markkinoille, samalla kun se tuo synergiaa Pöyryn vakaaseen asemaan tällä alalla Lätinlaisessa Amerikassa. ETT Proyectos integroidaan Pöyryn Infrastruktuuri & ympäristö -liiketoimintaryhmän Liikennejärjestelmät-liiketoiminta-alueeseen. Yhtiön johto ja henkilöstö jatkavat Pöyryn palveluksessa kaupan jälkeen. ETT Proyectos on konsolidoitu Pöyryyn 1.10.2008 alkaen.

## **TOIMITUSJOHTAJA**

Pöyry Oyj:n uusi toimitusjohtaja, Heikki Malinen, KTM, MBA, on aloittanut tehtävässään 1. kesäkuuta 2008.

## **TILAUSKANTA**

Konsernin tilauskanta on kasvanut ja oli syyskuun lopussa 594,5 miljoonaa euroa. Tilauskannan katetaso on normaali. Vuoden 2007 lopussa tilauskanta oli 562,8 miljoonaa euroa.

## **HENKILÖSTÖ**

Konsernin henkilöstön määrä on kasvanut ja oli katsauskauden lopussa 7886 (vuoden 2007 lopussa 7269).

## **TASE- JA RAHOITUSASEMA**

Konsernin taserakenne on hyvä. Omavaraisuusaste oli katsauskauden lopussa 47,9 (vuoden 2007 lopussa 50,7) prosenttia. Konsernin maksuvalmius on hyvä. Nettovelkaantumisaste oli -28,8 (vuoden 2007 lopussa -47,4) prosenttia.

## INVESTOINNIT

Konsernin bruttoinvestoinnit olivat katsauskaudella 13,1 (42,3) miljoonaa euroa. Investoinneista 7,8 (6,0) miljoonaa euroa oli lähinnä IT-laitteistoa, tietojärjestelmiä ja ohjelmistoja. Osakkeisiin kohdistuneet investoinnit olivat 5,3 (36,3) miljoonaa euroa.

## RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Katsauskaudella on tunnistettu seuraavat merkittävät uudet riskit/epävarmuustekijät, joilla toteutuessaan saattaisi olla olennainen merkitys konsernille.

Globaali rahoituskriisi. Katsauskauden lopussa alkaneen globaalien rahoituskriisin seurauksena useat kansantaloudet ovat taantumassa tai ajautumassa taantumaa. Kriisin vaikutusten syvyyttä ja kestoja reaalityössä on vaikea ennakoita. Kriisillä on negatiivinen vaikutus sekä kulutus- että investointikysyntään ja pitkäkestoisena se saattaisi vaikuttaa olennaisesti myös Pöyry-konsernin liiketoimintaan.

Metsäteollisuusinvestoinnit Latinalaisessa Amerikassa. Kuitupuun rajallisesta saatavuudesta ja viimeaikaisista tapahtumista rahoitusmarkkinoilla johtuen Latinalaisen Amerikan metsäteollisuusinvestoinnit vähenevät selvästi, jolla tulee olemaan merkitys konsernille. Vaikutusta vähentää kuitenkin mahdollisuus käyttää Latinalaisessa Amerikassa olevaa henkilöstöä konsernin muiden liiketoiminta-alueiden projekteihin Latinalaisessa Amerikassa.

Yksityiskohtainen selvitys konsernin vuonna 2007 tunnistetuista riskeistä ja riskienhallinnasta on annettu vuoden 2007 tilinpäätöksessä.

## OSAKEPÄÄOMA JA OSAKKEET

Osakkeiden määrä oli vuoden 2007 lopussa 58 652 614 osaketta. Pöyry Oyj:n vuoden 2004 optio-ohjelmaan kuuluvilla optioilla 2004A ja 2004B on katsauskauden aikana merkitty 161 088 uutta osaketta. Merkintöjen seurauksena yhtiön rekisteröity osakkeiden lukumäärä on 58 813 702 osaketta.

### Optio-ohjelma 2004

Pöyry Oyj on vuonna 2004 antanut optio-oikeuksia Pöyry konsernin johdolle ja Pöyry Oyj:n kokonaan omistamalle tytäryhtiölle. Optio-oikeuksien määrä on 550 000 ja kukin optio-oikeus oikeuttaa merkitsemään neljä Pöyry Oyj:n osaketta, eli yhteensä 2 200 000 osaketta.

Osakkeiden merkintäajat ovat optio-oikeuksilla 2004A 1.3.2007 - 31.3.2010 (660 000 osaketta), 2004B 1.3.2008 - 31.3.2011 (660 000 osaketta) ja 2004C 1.3.2009 - 31.3.2012 (880 000 osaketta). Kaikki optio-oikeudet on annettu ja hyväksytty vastaanotetuiksi.

Vuoden 2007 aikana merkittiin 43 442 optio-oikeudella 2004A yhteensä 173 768 uutta osaketta. Katsauskauden aikana on 15 090 optio-oikeudella 2004A ja 25 182 optio-oikeudella 2004B merkitty yhteensä 161 088 uutta osaketta.

### Osakepalkkiojärjestelmä 2008-2010

Pöyry Oyj:n hallitus on joulukuussa 2007 hyväksynyt uuden, osakeomistukseen perustuvan kannustinjärjestelmän Pöyry-konsernin avainhenkilöstölle.

Järjestelmä käsittää kolme ansaintajaksoa, jotka ovat kalenterivuodet 2008, 2009 ja 2010. Palkkio maksetaan osittain yhtiön osakkeina ja osittain rahana vuosina 2009, 2010 ja 2011.

Palkkiona saadut osakkeet voidaan luovuttaa aikaisintaan noin kahden vuoden kuluttua niiden saamisesta. Palkkiota ei makseta, mikäli työsuhde päättyy ennen ansaintajakson päättymistä. Maksettu palkkio on palautettava yhtiölle, mikäli työsuhde päättyy aikaisemmin kuin kahden vuoden kuluttua ansaintajakson päättymisestä.

Palkkiojärjestelmän piiriin kuuluu ensimmäisenä ansaintajaksona 2008 noin 300 henkilöä. Järjestelmän arvo ansaintajaksona 2008 vastaa 270 000 osakkeen arvoa olettaen, että hallituksen asettama tulostavoite saavutetaan. Mikäli konsernin tulos ylittää tavoitteen ja saavuttaa hallituksen määrittelemän maksimituloksen, järjestelmä voi vastata enintään 540 000 osakkeen arvoa ansaintajaksona 2008. Järjestelmästä mahdollisesti maksettavan palkkion määrä ansaintajaksona 2008 on sidottu konsernin osakekohtaiseen tulokseen (EPS) ja liikevaihdon kasvuun.

Katsauskauden aikana on myönnetty 90,8 prosenttia ansaintajakson 2008 palkkio-oikeuksista.

Järjestelmästä kirjataan kulu osakepalkkion käypään arvoon perustuen oikeuden syntymisajanjakson kuluessa kunnes osakkeet ovat vapaasti kohderyhmän käytettävissä. Osakkeen käypä arvo on osakkeen kurssi vähennettynä ansaintajakson aikana odotettavissa olevilla osingoilla. Käypä arvo määritellään päivänä, jona kohderyhmä on hyväksynyt järjestelyn ehdot. Rahana maksettavan palkkion käypä arvo määritellään kunakin raportointihetkenä osakkeen tarkasteluhetken pörssikurssin perusteella.

### **Osakeantivaltuutus**

Varsinainen yhtiökokous 10.3.2008 valtuutti yhtiön hallituksen päättämään uusien osakkeiden antamisesta ja yhtiön hallussa olevien omien osakkeiden luovuttamisesta yhdessä tai useammassa erässä. Osakeanti voidaan toteuttaa maksullisena tai maksuttomana antina hallituksen määräämin ehdoin ja maksullisen osakeannin osalta hallituksen määräämään hintaan.

Uusia osakkeita voidaan antaa enintään 11 600 000 kappaletta. Yhtiön hallussa olevia omia osakkeita voidaan luovuttaa enintään 5 800 000 kappaletta.

Valtuutus on voimassa kolme vuotta yhtiökokouksen päätöksestä lukien.

Yhtiökokouksen päätös on kokonaisuudessaan julkaistu 10.3.2008 päivätyllä pörssitiedotteella.

Valtuutusta ei ole käytetty katsauskauden aikana.

### **Omien osakkeiden hankkimisvaltuutus**



Varsinainen yhtiökokous 10.3.2008 valtuutti yhtiön hallituksen päättämään omien osakkeiden hankkimisesta yhtiön jakokelpoisilla varoilla alla määritellyin ehdoin. Osakkeiden hankinta alentaa yhtiön jakokelpoista vapaata omaa pääomaa.

Osakkeita tarjoudutaan hankkimaan enintään 5 800 000 kappaletta. Osakkeita hankitaan hallituksen päätöksen mukaisesti, joko julkisessa kaupankäynnissä tai julkisella ostotarjouksella niille muodostuneeseen hankintahetken käypään arvoon.

Valtuutus on voimassa 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksestä lukien.

Yhtiökokouksen päätös on kokonaisuudessaan julkaistu 10.3.2008 päivätyllä pörssitiedotteella.

Varsinainen yhtiökokous 5.3.2007 antoi hallitukselle valtuutuksen päättää enintään 5 800 000 yhtiön oman osakkeen hankkimisesta. Hallitus päätti 10.12.2007 ottaa valtuutuksen käyttöön edellä kuvatun osakepalkkiojärjestelmän 2008-2010 toteuttamiseksi. Valtuutuksen perusteella hankittiin 6.2.–7.3.2008 välisenä aikana 237 557 omaa osaketta. Hallitus päätti 10.3.2008 ottaa käyttöön vuoden 2008 varsinaisen yhtiökokouksen valtuutuksen omien osakkeiden hankkimisesta ja jatkaa omien osakkeiden ostoa edellä sanottuun tarkoitukseen. Tämän valtuutuksen perusteella on hankittu syyskuun loppuun mennessä 148 529 omaa osaketta. Valtuutusten perusteella hankittujen omien osakkeiden hankintahinta on ollut keskimäärin 15,27 euroa. Lisäksi Pöyry Oyj:n tytäryhtiö omistaa 8914 Pöyry Oyj:n osaketta. Yhtiön hallussa olevien omien osakkeiden määrä 30.9.2008 oli siten yhteensä 395 000 kappaletta, joka vastaa 0,7 prosenttia koko osakemäärästä ja 0,7 prosenttia äänimäärästä.

### **Osingonmaksu**

Varsinainen yhtiökokous päätti maksaa osinkoa vuodelta 2007 0,65 (vuodelta 2006 0,50) euroa osakkeelta, yhteensä 38,0 miljoonaa euroa. Osinko maksettiin 20.3.2008.

### **Osakkeiden kaupankäynti**

Yhtiön osakkeet noteerataan NASDAQ OMX:ssä Helsingissä. Osakkeen keskimääräinen kurssi oli katsauskaudella 15,23 euroa; ylin kurssi oli 18,34 euroa ja alin 11,79 euroa. Yhtiön osakkeita vaihdettiin 196,1 miljoonalla eurolla eli yhteensä 12,9 miljoonaa osaketta, mikä vastaa 21,9 prosenttia osakkeiden kokonaismäärästä.

## **TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT**

### **Energia**

Maa-ilmantalous tapahtuvat muutokset yhdessä energialainsäädännön kanssa, erityisesti EU-maiden piirissä, ohjaavat liikkeenjohdon strategisten konsultointipalvelujen kysyntää. Pitkän valmisteluajan vaativat vesivoimaprojektit saattavat kärsiä lyhyellä aikavälillä, mutta keskipitkällä aikavälillä alan näkymät ovat edelleen vahvat, erityisesti Latinalaisen Amerikan ja Aasian markkinoilla. Ilmastonmuutoksen hillintään tähtäävä lainsäädäntö ohjaa jatkossakin uusiutuvaan energiaan ja energiatehokkuuteen liittyvien palvelujen kysyntää. Energian kysynnän kasvun Venäjällä, Kiinassa, Aasiassa, Lähi-idässä ja Etelä-Afrikassa ei uskota hidastuvan merkittävästi, mutta asiakkaiden lyhyen aikavälin investointeja ohjaa todennäköisesti jatkossakin energiatarjonnan monipuolisuus ja polttoainehuollon

turvaaminen. Lämpövoimasektorilla tapahtuneen ylikuumenemisen odotetaan tasaantuvan keskipitkällä aikavälillä, mikä vaikuttaa myönteisesti investointeihin laitehankintakustannusten alentuessa ja toimitusaikojen lyhentyessä. Sähkö ja lämpö sektorin vahva projekti-kanta tukee kasvunäkymiä tällä alueella. Ydinvoiman uusi tuleminen on selvästi kiihtymässä, ei ainoastaan Euroopassa, vaan myös uusilla markkinoilla kuten Lähi-idässä ja Aasiassa. Raakaöljyn hintaheilahtelujen odotetaan jatkuvan lyhyellä aikavälillä, joskin hintakehitys tasaantuu. Öljy-yhtiöiden hankkeet uusien öljyvarojen varmistamiseksi kasvattavat liiketoimintamahdollisuuksia öljy- ja kaasusektorin piirissä Aasiassa, Lähi-idässä ja Pohjanmeren alueella. Liiketoimintaryhmä on kasvattanut tilauskantaansa ja säilyttänyt vahvan markkina-asemansa. Liiketoimintaryhmän liikevoitto paranee selvästi vuonna 2008.

### **Metsäteollisuus**

Liiketoimintaryhmän markkina-asema on hyvä. Tilauskanta on vuoden 2008 alkuun verrattuna pienentynyt hieman. Maailmantalouden rahoituskriisistä johtuen uusien suurien sellu- ja paperiprojektien rahoitus on viime kuukausina vaikeutunut. Uusinvestointien esiselvitysprojektit jatkuvat Venäjällä, mutta Latalaisessa Amerikassa investointien määrä vähennee selvästi vuonna 2009. Kemian teollisuuden tilauskanta on vakaa. Paikallispalveluiden, jotka nykyisellään kohdistuvat pääosin muuhun kuin metsäteollisuuteen, kysyntätilanne on vakaa. Konsultointitoiminnan palveluiden kysyntä on heikentynyt ja kohdistuu enenevässä määrin metsäteollisuuden kilpailukykyyn parantamiseen, mm. toiminnan tehostamiseen ja energian säästöpalveluihin. Liiketoimintaryhmän liikevoitto paranee selvästi vuonna 2008.

### **Infrastrukturi & ympäristö**

Investoinnit liikennejärjestelmiin lisääntyvät Itä-Euroopassa, Aasiassa ja Latalaisessa Amerikassa. Investointien kasvua tukee myös eri rahoitusinstituutioiden panostukset näillä alueilla. Liikennejärjestelmien investoinnit läntisessä Euroopassa säilyvät vakaana. Ilmastonmuutos ja ympäristöongelmat luovat tarvetta vesi- ja ympäristöliiketoiminnan palveluille. Liike- ja toimistorakentamisen arvioidaan heikkenevän, mutta infrarakentaminen säilyy vakaana. Laajat palvelukokonaisuudet ja keskittyminen omiin erikoisosaamisalueisiin parantavat liiketoimintaryhmän kilpailukykyä. Liiketoimintaryhmän tilauskanta on kasvanut selvästi ja markkina-asema on hyvä. Rakentamisen eräät pitkäaikaiset projektit tasaavat alan suhdannevaihtelua. Liiketoimintaryhmän liikevoitto paranee selvästi vuonna 2008.

### **Konserni**

Konsernin markkina-asema on kaikilla liiketoiminta-alueilla vahva. Tilauskanta on katsauskaudella kasvanut. Konsernin liikevaihto kasvaa vuonna 2008. Konsernin voitto ennen veroja paranee selvästi vuonna 2008.

USA:sta alkanut rahoituskriisi on levinnyt kattamaan koko globaalin talouden. Kriisi vaikuttaa negatiivisesti sekä kulutus- että investointikysyntään, mutta sen syvyyttä ja kestoja reaalityaloudessa on vaikea ennakoita. Pöyryn osalta investointikysynnän arvioidaan säilyvän suhteellisen vakaana Energia- ja Infrastrukturi & ympäristö -liiketoimintaryhmissä lukuun ottamatta liike- ja toimistorakentamista, jossa investointien määrä laskee. Tällä alueella vapaata kapasiteettia pyritään hyödyntämään erilaisissa infrarakentamisen kohteissa, joiden kysyntä on hyvä. Metsäteollisuus-liiketoimintaryhmissä negatiiviset vaikutukset kohdistuvat erityisesti suuriin sellu- ja paperiprojekteihin, joiden rahoitus vaikeutuu. Tältä osin vapautuvaa kapasiteettia on mahdollisuus kohdistaa osittain kemian teollisuuden ja

energiaprojekteihin, pieniin korjaus- ja kunnossapitoinvestointeihin sekä paikallispalveluihin.

Konserni on käynnistänyt toimenpideohjelman, jonka tavoitteena on säilyttää konsernin kannattavuus meneillään olevassa matalasuhdanteessa mahdollisimman hyvänä. Ohjelma kohdistuu myyntiin, resursseihin, kustannusrakenteeseen ja investointeihin. Konsernin hyvää rahoitus- ja likviditeettiasemaa pyritään edelleen vahvistamaan, koska odotettavissa oleva taantuma luo mahdollisuuksia alan toimialajärjestelyihin, joissa Pöyry pyrkii olemaan aktiivisesti mukana.

Konsernin tilauskanta antaa näkyvyyden noin kuudeksi kuukaudeksi. Rahoituskriisistä alkaneen taloudellisen epävarmuuden vaikutuksia vuoteen 2009 ei vielä voi ennakoida. Koko vuoden 2009 näkymistä tiedotetaan, kuten aiempinakin vuosina, vuoden 2008 tilinpäätöstiedotteen yhteydessä.

Vantaalla 23. lokakuuta 2008

Pöyry Oyj  
Hallitus

**PÖYRY-KONSERNI**

Tuloslaskelma	7-9/2008	7-9/2007	1-9/2008	1-9/2007	1-12/2007
Milj. euroa					
<b>LIKEVAIHTO</b>	<b>193,9</b>	172,7	<b>608,1</b>	512,7	718,2
Liiketoiminnan muut tuotot	0,2	1,0	0,5	1,9	2,5
Osuus osakkuusyrityiden tuloksista	0,9	0,2	2,2	0,4	0,4
Materiaalit ja tarvikkeet	-3,7	-3,2	-11,6	-8,9	-14,3
Ulkopuoliset palvelut, alikonsultointi	-22,3	-23,4	-72,2	-63,8	-89,5
Henkilöstökulut	-100,1	-88,0	-320,2	-272,0	-375,9
Poistot	-2,2	-2,1	-6,4	-6,2	-8,4
Liiketoiminnan muut kulut	-44,8	-37,9	-126,5	-112,5	-159,2
<b>LIKEVOITTO</b>	<b>21,9</b>	19,3	<b>73,9</b>	51,6	73,8
% liikevaihdosta	11,3	11,2	12,2	10,1	10,3
Rahoitustuotot	1,7	1,2	4,0	2,9	4,3
Rahoituskulut	-0,7	-0,5	-1,7	-1,2	-1,3
Kurssierot	0,3	-0,1	0,1	-0,1	-0,2
Pitkäaikaisten sijoitusten arvonalentumiset	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,1
<b>VOITTO ENNEN VEROJA</b>	<b>23,2</b>	19,9	<b>76,3</b>	53,2	76,5
% liikevaihdosta	12,0	11,5	12,5	10,4	10,7
Tuloverot	-7,5	-6,3	-24,0	-17,0	-23,7
<b>KONSERNIN VOITTO</b>	<b>15,7</b>	13,6	<b>52,3</b>	36,2	52,8
Jakautuminen:					
Emoyhtiön omistajille	15,4	13,5	51,0	35,4	51,3
Vähemmistölle	0,3	0,1	1,3	0,8	1,5
Tulos/osake, euroa	0,26	0,23	0,87	0,61	0,88
Laimennettu	0,25	0,22	0,85	0,59	0,86

Tase	30.9.2008	30.9.2007	31.12.2007
Milj. euroa			
VASTAAVAA			
PITKÄAIKAISET VARAT			
Liikearvo	95,6	90,5	95,6
Aineettomat hyödykkeet	6,4	7,1	6,6
Aineelliset hyödykkeet	18,6	17,6	17,8
Osakkeet, osakkuusyhtiöt	7,0	4,1	5,2
Osakkeet, muut	1,7	6,1	2,4
Lainasaamiset	0,6	1,1	0,1
Laskennalliset verosaamiset	6,0	5,3	5,7
Eläkesaatavat	0,4	2,1	0,6
Muut pitkäaikaiset saamiset	5,5	8,8	4,9
	141,8	142,7	138,9
LYHYTAIKAISET VARAT			
Keskeneräiset työt	81,6	74,7	64,5
Myyntisaamiset	138,4	127,6	141,9
Lainasaamiset	0,2	0,2	0,6
Muut saamiset	18,6	17,6	15,6
Siirtosaamiset	12,7	13,5	10,9
Rahavarat	88,1	89,8	98,7
	339,6	323,4	332,2
YHTEENSÄ	481,4	466,1	471,1
VASTATTAVAA			
OMA PÄÄOMA			
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma			
Osakepääoma	14,6	14,6	14,6
Ylikurssirahasto	32,4	32,1	32,4
Vararahasto	20,2	19,3	19,5
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	5,4	4,6	4,6
Muuntoero	-16,0	-12,2	-13,9
Kertyneet voittovarot	132,5	109,5	125,4
	189,1	167,9	182,6
Vähemmistön osuus	7,4	6,1	6,9
	196,5	174,0	189,5
VELAT			
Pitkäaikaiset velat			
Korolliset pitkäaikaiset velat	21,2	2,6	1,9
Eläkevelvoitteet	6,9	6,9	6,6
Laskennallinen verovelka	5,8	4,1	3,3
Muut pitkäaikaiset velat	7,9	10,0	9,4
	41,8	23,6	21,2
Lyhytaikaiset velat			
Korollisten pitkäaikaisten velkojen lyhennykset	1,7	2,9	2,6
Lyhytaikaiset korolliset velat	8,6	23,4	4,4
Varaukset	4,1	2,5	5,0
Saadut projektiennakot	71,1	89,7	97,3
Ostovelat	22,7	23,2	22,9
Muut lyhytaikaiset velat	37,0	39,6	38,3
Kauden verotettavaan tulokseen perustuvat verot	11,3	10,8	13,7
Siirtovelat	86,6	76,4	76,2
	243,1	268,5	260,4
YHTEENSÄ	481,4	466,1	471,1

Rahavirtalaskelma	7-9/2008	7-9/2007	1-9/2008	1-9/2007	1-12/2007
Milj. euroa					
<b>LIIKETOIMINTA</b>					
Katsauskauden voitto	15,7	13,6	52,3	36,2	52,8
Poistot ja arvonalentumiset	2,2	2,1	6,4	6,2	8,4
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	0,0	0,0	0,0	-0,7	-2,3
Osuus osakkuusyhtiöiden tuloksista	-0,9	-0,2	-2,2	-0,4	-0,4
Rahoitustuotot ja -kulut	-1,3	-0,6	-2,4	-1,6	-2,8
Tuloverot	7,5	6,3	24,0	17,0	23,7
Keskeneräisten töiden muutos	-3,5	-2,9	-17,1	-20,8	-11,7
Myynti- ja muiden saamisten muutos	2,0	4,3	-2,0	5,4	-5,6
Saatujen projektiennakoiden muutos	-9,6	3,2	-26,2	19,1	27,4
Osto- ja muiden velkojen muutos	2,2	-0,4	14,1	6,0	13,1
Saadut rahoitustuotot	1,7	1,2	4,0	2,9	4,3
Maksetut rahoituskulut	-0,6	-0,5	-1,6	-1,2	-1,5
Maksetut tuloverot	-10,1	-3,6	-24,7	-14,4	-19,1
<b>Liiketoiminnan nettorahavirta</b>	<b>5,3</b>	<b>22,5</b>	<b>24,6</b>	<b>53,7</b>	<b>86,4</b>
<b>INVESTOINNIT</b>					
Investoinnit konserniyhtiöosakkeisiin vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	-0,4	-6,8	-5,3	-20,4	-23,4
Myydyt konserniyhtiöosakkeet	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3
Investoinnit muihin osakkeisiin	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investoinnit käyttöomaisuuteen	-1,9	-2,1	-7,8	-5,9	-9,9
Myydyt osakkuusyhtiöosakkeet	0,0	0,0	0,0	0,0	1,8
Myydyt muut osakkeet	0,0	0,0	0,7	0,6	2,2
Käyttöomaisuuden myynti	0,5	0,4	1,1	0,7	1,2
<b>Investointien nettorahavirta</b>	<b>-1,8</b>	<b>-8,5</b>	<b>-11,3</b>	<b>-25,0</b>	<b>-27,8</b>
<b>Nettorahavirta ennen rahoitusta</b>	<b>3,5</b>	<b>14,0</b>	<b>13,3</b>	<b>28,7</b>	<b>58,6</b>
<b>RAHOITUS</b>					
Uudet lainat	0,0	0,0	20,5	0,0	0,0
Lainojen lyhennykset	-0,5	-0,4	-1,8	-1,8	-2,6
Lyhytaikaisen rahoituksen muutos	-4,3	6,7	3,9	16,8	-2,2
Pitkäaikaisten sijoitusten muutos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,5
Maksetut osingot	-0,6	0,0	-39,1	-29,5	-30,0
Omien osakkeiden hankinta	-1,0	0,0	-5,9	0,0	0,0
Osakmerkintä	0,4	0,6	0,8	0,7	0,9
<b>Rahoituksen nettorahavirta</b>	<b>-6,0</b>	<b>6,9</b>	<b>-21,6</b>	<b>-13,8</b>	<b>-33,4</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>-2,5</b>	<b>20,9</b>	<b>-8,3</b>	<b>14,9</b>	<b>25,2</b>
<b>Rahavarat kauden alussa</b>	<b>92,4</b>	<b>68,9</b>	<b>98,7</b>	<b>74,9</b>	<b>74,9</b>
<b>Valuuttakurssien muutosten vaikutus</b>	<b>-1,8</b>	<b>0,0</b>	<b>-2,3</b>	<b>0,0</b>	<b>-1,4</b>
<b>Rahavarat kauden lopussa</b>	<b>88,1</b>	<b>89,8</b>	<b>88,1</b>	<b>89,8</b>	<b>98,7</b>

Laskelma oman pääoman muutoksista Milj. euroa	Yli-		Sijoitetun vapaan oman pää-		Muunto- erot	Voitto- varat	Yht.	Vähem- mistön osuus	Oma pääoma yht.
	Osake- pääoma	kurssi- rahasto	Vara- rahasto	oman pää- rahasto					
Oma pääoma 1.7.2007	14,5	31,6	19,1	0,0	-10,7	95,8	150,3	6,5	156,8
Suoraan omaan pääomaan kirjatut nettotulot						0,0	0,0		0,0
Muuntoerot					-1,5		-1,5	0,0	-1,5
Tilikauden tulos						13,5	13,5	0,1	13,6
Tilikaudella kirjatut tuotot ja kulut yhteensä					-1,5	13,5	12,0	0,1	12,1
Suunnattu osakeanti Optioilla merkityt osakkeet	0,1	0,5		4,6			4,6		4,6
Osingonjako							0,0	-0,5	-0,5
Siirto, voittovarot			0,2			-0,2			
Kannustinjärjestelmien kulukirjaus						0,4	0,4		0,4
Muut muutokset yhteensä	0,1	0,5	0,2	4,6	0,0	0,2	5,6	-0,5	5,1
Oma pääoma 30.9.2007	14,6	32,1	19,3	4,6	-12,2	109,5	167,9	6,1	174,0
Oma pääoma 1.1.2007	14,5	31,5	19,1	0,0	-10,9	102,6	156,8	6,1	162,9
Suoraan omaan pääomaan kirjatut nettotulot						0,0	0,0		0,0
Muuntoerot					-1,3		-1,3	0,0	-1,3
Tilikauden tulos						35,4	35,4	0,8	36,2
Tilikaudella kirjatut tuotot ja kulut yhteensä					-1,3	35,4	34,1	0,8	34,9
Suunnattu osakeanti Optioilla merkityt osakkeet	0,1	0,6		4,6			4,6		4,6
Osingonjako						-29,1	-29,1	-0,8	-29,9
Siirto, voittovarot			0,2			-0,2			
Kannustinjärjestelmien kulukirjaus						0,8	0,8		0,8
Muut muutokset yhteensä	0,1	0,6	0,2	4,6	0,0	-28,5	-23,0	-0,8	-23,8
Oma pääoma 30.9.2007	14,6	32,1	19,3	4,6	-12,2	109,5	167,9	6,1	174,0
Oma pääoma 1.1.2007	14,5	31,5	19,1	0,0	-10,9	102,6	156,8	6,1	162,9
Suoraan omaan pääomaan kirjatut nettotulot						0,0	0,0		0,0
Muuntoerot					-2,9		-2,9		-2,9
Tilikauden tulos						51,3	51,3	1,5	52,8
Tilikaudella kirjatut tuotot ja kulut yhteensä					-2,9	51,3	48,4	1,5	49,9
Suunnattu osakeanti Optioilla merkityt osakkeet	0,1	0,9		4,6			4,6		4,6
Osingonjako						-29,1	-29,1	-0,7	-29,8
Siirto, voittovarot			0,4			-0,4	0,0		0,0
Kannustinjärjestelmien kulukirjaus						0,5	0,5		0,5
Muut muutokset yhteensä	0,1	0,9	0,4	4,6	0,0	-28,5	-22,6	-0,7	-23,4
Oma pääoma 31.12.2007	14,6	32,4	19,5	4,6	-13,9	125,4	182,6	6,9	189,5

Oma pääoma 1.7.2008	14,6	32,4	20,3	5,0	-16,6	117,4	173,1	7,5	180,6
Suoraan omaan pääomaan kirjatut nettotulot						0,0	0,0		0,0
Muuntoerot					0,6	-0,1	0,5		0,5
Tilikauden tulos						15,4	15,4	0,3	15,7
Tilikaudella kirjatut tuotot ja kulut yhteensä					0,6	15,3	15,9	0,3	16,2
Omien osakkeiden hankinta						-0,8	-0,8		-0,8
Optioilla merkityt osakkeet				0,4			0,4		0,4
Osingonjako						0,0	0,0	-0,4	-0,4
Siirto, voittovarot			-0,1			0,1	0,0		0,0
Kannustinjärjestelmien kulukirjaus						0,5	0,5		0,5
Muut muutokset yhteensä	0,0	0,0	-0,1	0,4	0,0	-0,2	0,1	-0,4	-0,3
<b>Oma pääoma 30.9.2008</b>	<b>14,6</b>	<b>32,4</b>	<b>20,2</b>	<b>5,4</b>	<b>-16,0</b>	<b>132,5</b>	<b>189,1</b>	<b>7,4</b>	<b>196,5</b>
Oma pääoma 1.1.2008	14,6	32,4	19,5	4,6	-13,9	125,4	182,6	6,9	189,5
Suoraan omaan pääomaan kirjatut nettotulot						0,0	0,0		0,0
Muuntoerot					-2,1	-0,1	-2,2		-2,2
Tilikauden tulos						51,0	51,0	1,3	52,3
Tilikaudella kirjatut tuotot ja kulut yhteensä					-2,1	50,9	48,8	1,3	50,1
Omien osakkeiden hankinta						-5,9	-5,9		-5,9
Optioilla merkityt osakkeet				0,8			0,8		0,8
Osingonjako						-38,0	-38,0	-0,8	-38,8
Siirto, voittovarot			0,7			-0,7	0,0		0,0
Kannustinjärjestelmien kulukirjaus						0,8	0,8		0,8
Muut muutokset yhteensä	0,0	0,0	0,7	0,8	0,0	-43,8	-42,3	-0,8	-43,1
<b>Oma pääoma 30.9.2008</b>	<b>14,6</b>	<b>32,4</b>	<b>20,2</b>	<b>5,4</b>	<b>-16,0</b>	<b>132,5</b>	<b>189,1</b>	<b>7,4</b>	<b>196,5</b>



Vastuusitoumukset	30.9.2008	30.9.2007	31.12.2007
Milj. euroa			
Annetut pantit omasta velasta	0,0	0,3	0,0
Muusta omasta sitoumuksesta			
Pantatut arvopaperit	0,1	0,6	0,3
Muut vastuut	48,6	45,5	40,4
Muiden puolesta			
Pantatut arvopaperit	0,1	0,0	0,1
Muut vastuut	0,1	0,2	0,1
Vuokra- ja leasingvastuut	112,2	111,6	113,6
Johdannais sopimukset			
Valuuttatermiinisopimukset, nimellisarvot	38,2	18,7	16,9
Valuuttatermiinisopimukset, käypä arvo	0,2	0,7	0,4
	-1,2	-0,1	0,0
Koronvaihtosopimusten käypä arvo	0,1	0,0	0,0

Pöyry Oyj on tehnyt koronvaihtosopimukset 12,0 miljoonan euron pitkäaikaisille lainoille.

### Lähipiiritapahtumat

Liiketapahtumat osakkuusyhtiöiden kanssa tapahtuvat käypään markkinahintaan

Myynti osakkuusyhtiöille	0,3	0,1	0,1
Lainat osakkuusyhtiöille	0,0	0,6	0,1
Myyntisaamiset osakkuusyhtiöiltä	0,1	0,0	0,0

Lähipiirin osake- ja optio-oikeusomistukset

Hallitus, toimitusjohtaja, toimitusjohtajan sijainen ja johtoryhmän jäsenet omistivat 30.9.2008 yhteensä 167 437 osaketta ja 161 679 optio-oikeutta (joulukuun 2007 lopussa 207 107 osaketta ja 236 975 vuoden 2004 optio-oikeutta). Optiot oikeuttavat merkitsemään 646 716 osaketta, mikä vastaa 1,1 prosenttia yhtiön osakemäärästä ja 1,1 prosenttia äänimäärästä. Optio-ohjelma on kuvattu vuoden 2007 vuosikertomuksen tilinpäätösosiossa.

Vuoden 2008-2010 osakepalkkiojärjestelmä

Pöyry Oyj:n hallitus on joulukuussa 2007 hyväksynyt uuden osakeomistukseen perustuvan kannustinjärjestelmän Pöyry-konsernin avainhenkilöstölle. Järjestelmä käsittää kolme ansaintajaksoa, jotka ovat kalenterivuodet 2008, 2009 ja 2010. Palkkio maksetaan osittain yhtiön osakkeina ja osittain rahana vuosina 2009, 2010 ja 2011. Palkkiona saadut osakkeet voidaan luovuttaa aikaisintaan kahden vuoden kuluttua niiden saamisesta.

Toimitusjohtajalle, toimitusjohtajan sijaiselle ja johtoryhmän jäsenille on katsauskauden aikana myönnetty 49 500 palkkio-oikeutta, joka vastaa enintään 49 500 osakkeen arvoa.

Palkkiojärjestelmä on kuvattu tämän osavuositarkastuksen tekstiosuudessa.

Avainluvut	7-9/2008	7-9/2007	1-9/2008	1-9/2007	1-12/2007
Tulos/osake, euroa	<b>0,26</b>	0,23	<b>0,87</b>	0,61	0,88
Laimennusvaikutuksella korjattu	<b>0,25</b>	0,19	<b>0,85</b>	0,59	0,86
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma/osake, euroa			<b>3,24</b>	2,86	3,11
Sijoitetun pääoman tuotto, % p.a.			<b>48,7</b>	38,3	41,7
Oman pääoman tuotto, % p.a.			<b>36,1</b>	28,6	30,0
Omavaraisuusaste, %			<b>47,9</b>	46,2	50,7
Nettovelkaantumisaste, %			<b>-28,8</b>	-35,0	-47,4
Nettovelat, milj. euroa			<b>-56,5</b>	-60,9	-89,9
Konsultointi ja suunnittelu, milj. euroa			<b>592,5</b>	566,2	551,4
Kokonaistoimitukset, milj. euroa			<b>2,0</b>	17,5	11,4
Tilaukanta yhteensä, milj. euroa			<b>594,5</b>	583,7	562,8
Bruttoinvestoinnit, operatiiviset, milj. euroa	<b>1,9</b>	2,2	<b>7,8</b>	6,0	9,1
Bruttoinvestoinnit osakkeisiin, milj. euroa	<b>0,0</b>	24,4	<b>5,3</b>	36,3	44,2
Henkilöstö konserniyhtiöissä, keskimäärin			<b>7648</b>	6714	6852
Henkilöstö konserniyhtiöissä kauden lopussa			<b>7886</b>	7246	7269
Henkilöstö osakkuusyhtiöissä kauden lopussa			<b>326</b>	278	277
<b>Aineettomien hyödykkeiden muutos</b>					
Milj. euroa					
Kirjanpitoarvo kauden alussa	<b>6,6</b>	7,1	<b>6,6</b>	7,9	7,9
Hankitut yhtiöt	<b>0,0</b>	0,6	<b>0,0</b>	0,7	0,9
Investoinnit	<b>0,4</b>	0,4	<b>1,8</b>	0,8	1,4
Vähennykset	<b>0,0</b>	0,0	<b>0,0</b>	0,0	0,0
Poistot ja kulukirjaukset	<b>-0,6</b>	-1,0	<b>-1,8</b>	-2,3	-3,5
Muuntoero	<b>0,0</b>	0,0	<b>-0,2</b>	0,0	-0,1
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	<b>6,4</b>	7,1	<b>6,4</b>	7,1	6,6
<b>Aineellisten hyödykkeiden muutos</b>					
Kirjanpitoarvo kauden alussa	<b>19,4</b>	17,3	<b>17,8</b>	17,0	17,0
Hankitut yhtiöt	<b>0,0</b>	0,3	<b>0,7</b>	0,6	0,6
Investoinnit	<b>1,5</b>	1,8	<b>6,0</b>	5,2	7,1
Vähennykset	<b>-0,5</b>	-0,4	<b>-1,1</b>	-0,7	-0,8
Poistot	<b>-1,6</b>	-1,4	<b>-4,6</b>	-4,5	-6,0
Muuntoero	<b>-0,2</b>	0,0	<b>-0,2</b>	0,0	-0,1
Kirjanpitoarvo kauden lopussa	<b>18,6</b>	17,6	<b>18,6</b>	17,6	17,8

Segmentti-informaatio	1-9/08	1-9/07	1-12/07	10-12/06	1-3/07	4-6/07	7-9/07	10-12/07	1-3/08	4-6/08	7-9/08
Milj. euroa											
<b>LIKEVAIHTO</b>											
Energia	177,0	154,8	217,5	59,9	51,4	51,8	51,6	62,7	58,1	62,1	56,8
Metsäteollisuus	239,6	197,2	276,9	60,3	64,6	67,4	65,2	79,7	76,8	88,4	74,4
Infrastruktuuri & ympäristö	190,1	159,8	222,5	54,1	50,8	53,4	55,6	62,7	60,9	67,1	62,1
Kohdistamaton	1,4	0,9	1,3	-1,9	0,2	0,4	0,3	0,4	0,4	0,4	0,6
<b>Yhteensä</b>	<b>608,1</b>	<b>512,7</b>	<b>718,2</b>	<b>172,4</b>	<b>167,0</b>	<b>173,0</b>	<b>172,7</b>	<b>205,5</b>	<b>196,2</b>	<b>218,0</b>	<b>193,9</b>
<b>LIKEVOITTO JA KAUDEN VOITTO</b>											
Energia	20,2	15,6	21,0	4,4	5,3	4,6	5,7	5,4	5,6	8,3	6,3
Metsäteollisuus	43,8	26,3	39,0	7,5	7,8	8,6	9,9	12,7	12,8	17,7	13,3
Infrastruktuuri & ympäristö	13,8	11,6	16,8	3,5	3,7	3,5	4,4	5,2	4,4	5,4	4,0
Kohdistamaton	-3,9	-1,9	-3,0	0,8	-0,8	-0,4	-0,7	-1,1	-0,8	-1,4	-1,7
<b>Liikevoitto yhteensä</b>	<b>73,9</b>	<b>51,6</b>	<b>73,8</b>	<b>16,2</b>	<b>16,0</b>	<b>16,3</b>	<b>19,3</b>	<b>22,2</b>	<b>22,0</b>	<b>30,0</b>	<b>21,9</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	2,4	1,6	2,7	-0,1	0,5	0,5	0,6	1,1	0,6	0,5	1,3
<b>Voitto ennen veroja</b>	<b>76,3</b>	<b>53,2</b>	<b>76,5</b>	<b>16,1</b>	<b>16,5</b>	<b>16,8</b>	<b>19,9</b>	<b>23,3</b>	<b>22,6</b>	<b>30,5</b>	<b>23,2</b>
Tuloverot	-24,0	-17,0	-23,7	-4,5	-5,3	-5,4	-6,3	-6,7	-7,1	-9,4	-7,5
<b>Kauden voitto</b>	<b>52,3</b>	<b>36,2</b>	<b>52,8</b>	<b>11,6</b>	<b>11,2</b>	<b>11,4</b>	<b>13,6</b>	<b>16,6</b>	<b>15,5</b>	<b>21,1</b>	<b>15,7</b>
Jakautuminen:											
Emoyhtiön omistajille	51,0	35,4	51,3	11,2	10,9	11,0	13,5	15,9	15,1	20,5	15,4
Vähemmistölle	1,3	0,8	1,5	0,4	0,3	0,4	0,1	0,7	0,4	0,6	0,3
<b>LIKEVOITTO %</b>											
Energia	11,4	10,1	9,7	7,3	10,3	8,9	11,0	8,6	9,6	13,4	11,1
Metsäteollisuus	18,3	13,3	14,1	12,4	12,1	12,8	15,2	15,9	16,6	20,0	17,9
Infrastruktuuri & ympäristö	7,3	7,3	7,5	6,5	7,3	6,6	7,9	8,3	7,3	8,0	6,4
<b>Yhteensä</b>	<b>12,2</b>	<b>10,1</b>	<b>10,3</b>	<b>9,4</b>	<b>9,6</b>	<b>9,4</b>	<b>11,2</b>	<b>10,8</b>	<b>11,2</b>	<b>13,8</b>	<b>11,3</b>
<b>TILAUSKANTA</b>											
Energia	216,1	223,7	212,7	204,9	214,8	233,8	223,7	212,7	205,8	195,8	216,1
Metsäteollisuus	122,4	143,3	123,8	111,4	154,1	140,2	143,3	123,8	135,6	126,7	122,4
Infrastruktuuri & ympäristö	255,6	216,7	226,3	191,0	198,4	204,6	216,7	226,3	232,5	232,8	255,6
Kohdistamaton	0,4	0,0	0,0	0,3	0,3	0,3	0,0	0,0	0,4	0,4	0,4
<b>Yhteensä</b>	<b>594,5</b>	<b>583,7</b>	<b>562,8</b>	<b>507,6</b>	<b>567,6</b>	<b>578,9</b>	<b>583,7</b>	<b>562,8</b>	<b>574,3</b>	<b>555,7</b>	<b>594,5</b>
Konsultointi ja suunnittelu	592,5	566,2	551,4	500,8	553,1	558,1	566,2	551,4	568,5	551,5	592,5
Kokonaistoimitukset	2,0	17,5	11,4	6,8	14,5	20,8	17,5	11,4	5,8	4,2	2,0
<b>Yhteensä</b>	<b>594,5</b>	<b>583,7</b>	<b>562,8</b>	<b>507,6</b>	<b>567,6</b>	<b>578,9</b>	<b>583,7</b>	<b>562,8</b>	<b>574,3</b>	<b>555,7</b>	<b>594,5</b>
<b>LIKEVAIHTO MARKKINA-ALUEITTAIN</b>											
Pohjoismaat	175,4	142,5	201,1								
Eurooppa	265,1	218,4	307,8								
Aasia	53,1	50,5	67,3								
Pohjois-Amerikka	21,7	25,3	34,2								
Etelä-Amerikka	69,0	58,2	82,2								
Muut	23,8	17,8	25,6								
<b>Yhteensä</b>	<b>608,1</b>	<b>512,7</b>	<b>718,2</b>								

## Tunnuslukujen laskentakaavat

**Sijoitetun pääoman tuotto, ROI %**

$$100 \times \frac{\text{tulos ennen veroja + korko- ja muut rahoituskulut}}{\text{taseen loppusumma - koroton vieras pääoma (keskimäärin)}}$$

**Oman pääoman tuotto, ROE %**

$$100 \times \frac{\text{tilikauden tulos}}{\text{oma pääoma (keskimäärin)}}$$

**Omavaraisuusaste %**

$$100 \times \frac{\text{oma pääoma}}{\text{taseen loppusumma - saadut ennakot}}$$

**Nettovelkaantumisaste %**

$$100 \times \frac{\text{korolliset velat - rahavarat}}{\text{oma pääoma}}$$

**Tulos/osake, EPS**

$$\frac{\text{emoyhtiön omistajille kuuluva osuus tilikauden tuloksesta}}{\text{keskimääräinen osakeantioikaistu osakkeiden määrä tilikaudella}}$$

**Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma/osake**

$$\frac{\text{emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma}}{\text{osakeantioikaistu osakkeiden määrä tilikauden lopussa}}$$


---

## Hankitut liiketoiminnot vuonna 2008

<b>Yritykset ja liiketoiminta</b>	<b>Hankinta-ajankohta</b>	<b>Hankittu prosenttiosuus</b>
<p><b>Arket Oy</b></p> <p>Yhtiö on erikoistunut sairaala-, liike-, toimisto- ja tuotantorakennusten arkkitehtisuunnittelupalveluihin. Yhtiö sijaitsee Espoossa ja työllistää yhdeksän henkilöä.</p>	7.5.2008	100
<p><b>Geopale Oy</b></p> <p>Yhtiö on erikoistunut kallioperän näytekairauksiin. Yhtiö sijaitsee Jyväskylässä ja työllistää 14 henkilöä.</p>	12.5.2008	100
<p><b>Consilier Construct S.R.L.</b></p> <p>Yhtiö on erikoistunut liikennejärjestelmiin, erityisesti tie- ja rautatiesektoreiden hankkeissa. Yhtiö sijaitsee Bukarestissa Romaniassa ja työllistää 220 henkilöä.</p>	27.5.2008	100
<p><b>ETT Proyectos S.A.</b></p> <p>Yhtiö tarjoaa sekä perinteisen raideliikenteen että luotijuna-järjestelmien suunnittelu- ja konsultointipalveluja. Yhtiö sijaitsee Madridissa Espanjassa ja työllistää 45 henkilöä. Yhtiö konsolidoidaan Pöyryyn 1.10.2008 alkaen.</p>	1.10.2008	100
<p><b>Shanghai Kang Hong Construction Ltd</b></p> <p>Yhtiön toiminta käsittää ensisijaisesti projektinjohtopalveluja teollisuuden sekä toimisto- ja liikerakentamisen kiinteistökehitys- ja rakennushankkeissa. Yhtiö sijaitsee Shanghaissa, Kiinassa ja työllistää 29 henkilöä. Yrityskauppa astuu voimaan siihen vaadittavien viranomaislupien myöntämisen jälkeen.</p>		

## Hankitut liiketoiminnot vuonna 2007

Yritykset ja liiketoiminta	Hankinta- ajankohta	Hankittu prosenttiosuus
<b>Rakennuslaskenta NHL Oy</b> (Fuusio Pöyry Building Services Oy:hyn 31.12.2007)  Yhtiö on erikoistunut määrä- ja kustannuslaskentaan, rakennuttajakonsultointiin ja kuntoarvioihin. Yhtiö sijaitsee Turussa ja työllistää 23 asiantuntijaa.	25.5.2007	100
<b>CJSC "Giprobum-Pöyry" (entinen ZAO Giprobum Engineering)</b> Yhtiö on erikoistunut metsäteollisuuden investointiselvityksiin, viranomais- ja lupakonsultointiin, tehdassuunnittelun eri osa-alueisiin sekä rakennuttamispalveluihin. Yhtiö sijaitsee Pietarissa Venäjällä ja työllistää 260 henkilöä.	15.6.2007 19.3.2008	70 30
<b>Pöyry Evata Oy ( entinen Evata Worldwide Oy)</b> Yhtiö on erikoistunut arkkitehti- ja sisustussuunnitteluun, työympäristösuunnitteluun, liikepaikkakonsultointiin ja kiinteistökehitystoimintaan liittyviin palveluihin. Yhtiö sijaitsee Helsingissä ja työllistää 100 henkilöä.	27.6.2007	70
<b>Econ Pöyry AS (entinen ECON Analyse AS)</b> Yhtiö tarjoaa tutkimus- ja analyysipalveluja sekä strategista neuvonantoa energiamarkkinoin ja toimintatapoihin liittyen. Lisäksi yhtiö tarjoaa energia- ja päästökaupparakennusten seurantaan liittyviä palveluja ja moniasiakas- ja skenaarioselvityksiä. Yhtiö sijaitsee Oslossa, Stavangerissa, Tukholmassa ja Kööpenhaminassa ja työllistää 85 henkilöä.	27.8.2007	100
<b>Insinööritoimisto Pöysälä &amp; Sandberg Oy</b> (Fuusio Pöyry Civil Oy:hyn 31.3.2008)  Yhtiö on erikoistunut teollisuuden investointirakentamiseen sekä liike- ja toimistorakennusten rakennesuunnitteluun. Yhtiö sijaitsee Helsingissä, Kuopiossa ja Oulussa ja työllistää 100 henkilöä.	5.9.2007	100
<b>Ingenieurgesellschaft Witzenhausen Fricke &amp; Turk GmbH (IGW)</b> Yhtiö on erikoistunut jätehuoltoon, erikoisalana kiinteän jätteen mekaaninen ja biologinen käsittely. Yhtiö sijaitsee Saksassa ja työllistää 20 henkilöä.	5.10.2007	100
<b>Perforex Inc.</b> Yhtiö on erikoistunut metsäteollisuuden liikkeenjohdon konsultointipalvelujen tarjontaan. Yhtiön päätoimipaikat sijaitsevat Torontossa Kanadassa ja Atlantassa ja Portlandissa (Oregon) USA:ssa ja työllistää 35 henkilöä.	21.11.2007	100

**Quatrocon Oy** 30.11.2007 100  
(Fuusio Pöyry Building Services Oy:hyn 31.5.2008)

Yhtiö on erikoistunut LVI-suunnitteluun. Yhtiö sijaitsee  
Espoossa ja työllistää 14 henkilöä.

**IDP Consult Incorporated** 18.12.2007 67

Yhtiö tarjoaa teknistä asiantuntemusta vesialan hankkeissa  
kansainvälisille rahoitusjärjestöille. Yhtiö sijaitsee  
Manilassa, Filippiineillä ja työllistää 30 henkilöä.

**Hankittujen liiketoimintojen yhteenlasketut tiedot** 2008 2007

Milj. euroa

**Hankintameno**

Kiinteä hinta, maksettu	4,8	30,2
Kiinteä hinta, maksamatta	0,3	0,3
Lisäkauppahinta 30 % hankinnoille, arvio		3,0
Arvio tuloskehityksen perusteella		5,4
Osakeanti		5,0
Arvio saaduista tilauksista		0,0
Juridiset ja tilintarkastuspalkkiot	0,2	0,2
<b>Yhteensä</b>	<b>5,3</b>	<b>44,2</b>

**Hankintamenon allokointi**

Nettovarat	3,8	10,5
Käyvän arvon oikaisut:		
Asiakassuhteet	0,0	0,0
Tilaukanta	0,0	0,3
Muut erät	0,0	0,0
<b>Yhteensä</b>	<b>3,8</b>	<b>10,8</b>

**Liikearvo (erotus)** 1,5 33,4

Markkinajohtajuus, kokenut yritysjohto ja henkilöstö sekä  
hankitun liiketoiminnan hyvä kannattavuus ovat vaikuttaneet  
liikearvon syntymiseen.

**Vaikutus Pöyry-konsernin tuloslaskelmaan**

Liikevoiton määrä joka sisältyy hankinta-ajankohdasta katsauskauden loppuun (09/2008 ja 12/2007)	<b>0,3</b>	2,0
Liikevaihdon volyyymi 12 kuukauden kalenterivuosisitasolla	<b>13,3</b>	50,1
Liikevoiton määrä 12 kuukauden kalenterivuosisitasolla	<b>2,1</b>	5,3

**Vaikutus Pöyry-konsernin henkilömäärään** 273 637

**Vaikutus Pöyry-konsernin varoihin ja velkoihin**

Milj. euroa	2008			2007		
	Kirjan- pitoarvot ennen yhdis- tämistä	Käyvän arvon oikaisu	Yhdistä- misessä kirjatut käyvät arvot	Kirjan- pitoarvot ennen yhdis- tämistä	Käyvän arvon oikaisu	Yhdistä- misessä kirjatut käyvät arvot
Aineettomat hyödykkeet	0,0		0,0	0,8	0,2	1,0
Aineelliset hyödykkeet	0,7		0,7	0,5		0,5
Osakkeet	0,0		0,0	0,1	0,1	0,2
Laskennalliset verosaamiset	0,0		0,0	0,0		0,0
Keskeneräiset työt	0,5		0,5	1,6		1,6
Myyntisaamiset	3,5		3,5	6,5		6,5
Muut saamiset	1,3		1,3	1,7		1,7
Rahavarat	2,2		2,2	8,8	-0,2	8,6
<b>Vastaavaa yhteensä</b>	<b>8,2</b>	<b>0,0</b>	<b>8,2</b>	<b>20,0</b>	<b>0,1</b>	<b>20,1</b>
Laskennallinen verovelka	0,0		0,0	0,0		0,0
Varaukset	0,0		0,0	0,0		0,0
Korolliset velat	0,0		0,0	0,4		0,4
Saadut projektiennakot	0,0		0,0	0,6		0,6
Ostovelat	1,2		1,2	1,1		1,1
Muut lyhytaikaiset velat	3,2		3,2	7,4	-0,2	7,2
<b>Vastattavaa yhteensä</b>	<b>4,4</b>	<b>0,0</b>	<b>4,4</b>	<b>9,5</b>	<b>-0,2</b>	<b>9,3</b>
<b>Identifioitavissa olevien erien nettovarat</b>	<b>3,8</b>	<b>0,0</b>	<b>3,8</b>	<b>10,5</b>	<b>0,3</b>	<b>10,8</b>
Hankittujen liiketoimintojen hankintameno			5,3			44,2
<b>Liikearvo</b>			<b>1,5</b>			<b>33,4</b>
Rahana maksettu kauppahinta			4,7			30,4
Hankittujen liiketoimintojen rahavarat			2,2			8,6
Rahavirtavaikutus			2,5			21,8

Kauppakirjaehtoihin perustuen katsauskauden aikana hankitut yhtiöt konsolidoidaan 100-prosenttisesti Pöyry-konserniin hankintakuukauden viimeisestä päivästä alkaen.

Tiedot ovat alustavia. Katsauskauden jälkeisiä hankintoja ei ole huomioitu.



